



## 湾岸・アラビア半島地域ニュース

### UAE：ドバイ不動産公社の設立

(6月17-18日付現地各紙)

ドバイ政府はドバイ不動産公社 (Dubai Real Estate Corporation : DREC) を新設した。

1. DREC は、ムハンマド首長の発布した法令により、ドバイ執行評議会 (DEC) 傘下に、政府機関の一部として設立された。ドバイ政府名義で所有する全ての不動産を管理し、設立目的に適うインフラやサービスを提供することにより、商工業用地や資産の活用、建設、投資、賃貸等にも従事することとなる。
2. 現在、ドバイ政府は、同首長国内の商業資産の 25-30%を所有していると言われていたが、欧米式に不動産管理を専門組織に一括させることで不動産活用の効率化を目指す。
3. DREC には、管理・運営を統括する理事会が組織される。同理事会は政策立案、方向性等を議論し、プロジェクトの企画、予算案の承認等必要な意思決定を行う。

同理事会メンバーは以下の通り。

- (1) 理事長 : Ahmed bin Bayat
- (2) 副理事長 : Omar Mohammed Ahmed bin Sulaiman
- (3) 理事 : Khalid bin Zayed bin Saqr Al Nahyan
- (4) 理事 : Sami Da en Al Ghamzi
- (5) 理事 : Nasir Hassan bin Al Shaikh
- (6) 理事 : Abdullah Ahmed Al Habaj
- (7) 官房 : Hesham Abdullah Al Qasem

本「かわら版」の許可なき複製、転送、引用はご遠慮ください。

ご質問・お問合せ先 財団法人中東調査会 TEL:03-3371-5798、FAX:03-3371-5799